

Gmina Jerzmanowice-Przegonia jest obecnie w trakcie prac przygotowawczych do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Pod koniec 2015 roku prowadzone były prace związane z wytypowaniem obszarów kryzysowych i zdegradowanych w gminie, które miałyby szansę na uzyskanie wsparcia na ich rewitalizację, a tym samym pobudzenie ich rozwoju. Wstępnie wyznaczone obszary do rewitalizacji to sołectwa: Jerzmanowice, Przegonia, Czubrowice oraz Łazy.

W dniach 4.01.2016 – 2.02. 2016 odbyły się konsultacje społeczne dotyczące uchwały Rady Gminy dotyczącej wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji na terenie gminy Jerzmanowice-Przegonia.

W ramach konsultacji uwagi można było zgłaszać ustnie w siedzibie Urzędu Gminy oraz pisemnie, poprzez adres mailowy urzędu. Dodatkowo w ramach konsultacji w dniu 14.02.2014 roku odbył się warsztat strategiczny dotyczący omawianej tematyki.

Podczas konsultacji społecznych pojawiły się następujące uwagi dotyczące zmian obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji:

L.p.	Treść uwagi:	Uzasadnienie uwagi:	Forma zgłoszenia uwagi	Stanowisko ws. uwagi:
Obszar 1. JERZMANOWICE				
1.	Zmiana poprowadzonej trasy rowerowej łączącej Jerzmanowice z Przegonią.	Obecnie wyznaczony przebieg trasy łączy się w Drogą Krajową, przez co nie spełnia swoich założeń trasy alternatywnej i bezpiecznej.	Warsztat strategiczny	Uwaga przyjęta. Trasa została zmieniona, tak by nie było konieczne
2.	Konieczność włączenia obszarów gospodarczych przy DK 94	Obszar ten stanowi duży potencjał rozwoju dla gminy, ponieważ usytuowany jest przy często uczęszczanym szlaku komunikacyjnym, jakim jest DK.	Ustnie w UG.	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.
3.	Włączenie obszaru za kościołem w Jerzmanowicach.	W Jerzmanowicach brak jest dobrze urządzonej i zagospodarowanej przestrzeni centralnej. Kościół jest natomiast instytucją, która skupia wokół siebie ludzi. Za kościołem znajdują się tereny niezagospodarowane, które mogłyby posłużyć mieszkańcom gminy, jako miejsce spotkań i odpoczynku.	Ustnie w UG.	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.
4.	Włączenie obszaru weterynarii.	Na obszarze tym znajdują się zniszczone i zdegradowane budynki, które wymagają działań rewitalizacyjnych, a	Warsztat strategiczny	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.

		które posiadają potencjał do rozwoju gospodarczego.		
5.	Włączenie obszaru w okolicach Urzędu Gminy.	Obszar przy Urzędzie Gminy jest obecnie niezagospodarowany, jednak jako miejsce o bardzo dobrym położeniu (centralnie, przy ważnych instytucjach publicznych) ma duży potencjał do rozwoju.	Ustnie w UG.	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.
Obszar 2. PRZEGINIA				
1.	Usunięcie obszaru Ochotniczej Straży Pożarnej.	Podczas dyskusji nad obszarem rewitalizacji w miejscowości Przeginia poruszano temat wyboru miejsca, które powinno być priorytetem w działaniach rewitalizacyjnych. Uznano, że Zespół Szkół w Przegini jest miejscem, na które należy zwrócić szczególną uwagę. Jest to bowiem instytucja, która ze względu na pełnione przez siebie funkcje jest naturalnym miejscem koncentracji działalności społecznej. W związku z tym konieczne jest skupienie działań na szkole, a nie ich rozdzielanie na kilka instytucji, zdecydowano się zatem na usunięcie obszaru Straży Pożarnej na rzecz wzmocnienia działań w Szkole.	Warsztaty strategiczne	Uwaga przyjęta. Obszar został usunięty.
2.	Włączenie terenów zielonych, znajdujących się za kościołem w kierunku Olkusza.	Przeginia, jako miejscowość położona wzdłuż drogi krajowej	Ustnie w UG.	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.
Obszar 3. CZUBROWICE				
1.	Włączenie terenów przy potoku Raclawka wraz z drogą.	Część potoku jest zaniedbana i stanowi zagrożenie dla mieszkańców, Dodatkowo droga łącząca szkołę z terenem OSP to droga powiatowa, która jest bardziej ruchliwa, stąd też dobrym pomysłem jest wyznaczenie innego, bezpiecznego traktu komunikacyjnego dla pieszych.	Ustnie w UG.	Uwaga przyjęta. Obszar został poszerzony.
Obszar 4. Łązy				

1.	Włączenie terenów OSP.	Zastanawiano się nad włączeniem do obszaru rewitalizacji Remizy Strażackiej jako miejsca ważnego dla rozwoju i integracji lokalnej społeczności.	Warsztaty strategiczne.	Uwaga została odrzucona. Podczas warsztatów strategicznych pojawiły się głosy o możliwości włączenia tego obszaru, jednak brak było pomysłów na prowadzone tam działania. Uczestnicy skupili się na wyznaczonym już obszarze.
----	------------------------	--	-------------------------	---